



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ**  
**SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA - SENA**  
 Avenida Padre Humberto Pietro Grande, 3509 - Bairro São Raimundo - Palácio da Justiça - CEP 64075-066  
 Teresina - PI - www.tjpi.jus.br

Ordem de Serviço Nº 66/2025 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SECGER/SENA

**ORDEM DE SERVIÇO AO CONTRATO Nº 231/2025**

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROCESSO SEI Nº</b>            | 25.0.000081591-0                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>CONTRATO</b>                   | Contrato 231/2025 (SEI nº 7396446)                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>OBJETO DO CONTRATO</b>         | Constitui objeto deste contrato a Contratação de empresa da área de construção civil para executar a <b>CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DA COMARCA DE LUZILÂNDIA</b> , conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento, de acordo com as especificações e condições definidas no Projeto Básico e seus Anexos. |
| <b>DEMANDANTE</b>                 | <b>TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ</b> , por intermédio do <b>FUNDO ESPECIAL DE REAPARELHAMENTO E MODERNIZAÇÃO DO PODER JUDICIÁRIO - FERMOJUPI - 040105, CNPJ nº 10.540.909/0001-96</b>                                                                                                                          |
| <b>DOC./DATA/DEMANDA</b>          | Memorando 1936 (SEI nº 6996676)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>CONTRATADA</b>                 | <b>PERFORMANCE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA, CNPJ 27.055.754/0001-03</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>ENDEREÇO/CONTATO/E-MAIL</b>    | Rua Aviador Irapuan Rocha, Nº 810, Bairro Jóquei, CEP: 64038-232, Teresina-PI, telefone 86 99849-0099, e-mail: administracao@performancengenharia.com.br                                                                                                                                                                |
| <b>DOC./DATA/AUTORIZAÇÃO</b>      | Decisão (Presidência) Nº 1491/2025 (SEI nº 7190537)                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>FUNDAMENTAÇÃO LEGAL</b>        | <a href="#">Lei nº 14.133, de 1º Abril de 2021</a>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>DOCS./INTEGRANTES</b>          | Contrato 231/2025 (SEI nº 7396446), Projeto Básico 7/2025 (SEI nº 7191175), Edital de Licitação 26/2025 (SEI nº 7190860)                                                                                                                                                                                                |
| <b>EXECUÇÃO DO OBJETO</b>         | Conforme <b>CLÁUSULA QUARTA – DA ENTREGA E RECEBIMENTO DO OBJETO</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>CONDIÇÕES/PAGAMENTO</b>        | Conforme <b>CLÁUSULA SEXTA – DO PAGAMENTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>EMPENHO</b>                    | NE - Nota de Empenho Nº 6721/2025 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SOF/CEORC (SEI nº 7472324)                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>VALOR TOTAL DO CONTRATO</b>    | R\$ 5.589.373,38 (cinco milhões, quinhentos e oitenta e nove mil trezentos e setenta e três reais e trinta e oito centavos)                                                                                                                                                                                             |
| <b>SANÇÕES ADMINISTRATIVAS</b>    | Conforme <b>CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS SANÇÕES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>OBRIGAÇÕES DAS PARTES</b>      | Conforme <b>CLÁUSULA NONA, CLÁUSULA DÉCIMA e CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA</b>                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>PRAZO DE EXECUÇÃO ESTIMADO</b> | O prazo de conclusão dos serviços objeto deste Contrato será de <b>até 360 (trezentos e sessenta) dias</b> consecutivos, com início de sua execução após a assinatura da Ordem de Serviço pelas partes, conforme <b>CLÁUSULA QUARTA item 4.1.</b>                                                                       |

**AUTORIZO** a execução dos serviços abaixo identificados:

| CONTRATO Nº 231/2025                                                                                                                                                                                                                                                                           |                    |                                                                                                                              |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Especificação do objeto                                                                                                                                                                                                                                                                        | Grau de Jurisdição | Prazo de Execução                                                                                                            | Valor Total (R\$) |
| <b>CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DA COMARCA DE LUZILÂNDIA</b> , para servir ao Poder Judiciário do Estado do Piauí, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento, de acordo com as especificações, condições e quantidades estimadas, descritas no Projeto Básico e seus Anexos. | 1º Grau            | <b>até 360 (trezentos e sessenta) dias</b> consecutivos, com início de sua execução após a assinatura desta Ordem de Serviço | R\$ 5.589.373,38  |

Desembargador **ADERSON ANTONIO BRITO NOGUEIRA**  
 PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ

Conheço e concordo com o teor da OS:

**MARCOS AURÉLIO SOARES FERREIRA**  
 Representante da empresa PERFORMANCE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA



Documento assinado eletronicamente por **MARCOS AURÉLIO SOARES FERREIRA, Usuário Externo**, em 04/11/2025, às 08:46, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Aderson Antonio Brito Nogueira, Presidente**, em 04/11/2025, às 17:00, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjpi.jus.br/verificar.php> informando o código verificador **7484481** e o código CRC **A8D6869D**.