



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ
SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA - SENA
 Avenida Padre Humberto Pietro Grande, 3509 - Bairro São Raimundo - Palácio da Justiça - CEP 64075-066
 Teresina - PI - www.tjpi.jus.br

Termo de Recebimento Nº 768/2024 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SECGER/SENA

TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO

A SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA, representante da contratante da obra abaixo discriminada, pelo presente **TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO**, considerando que os serviços executados estão de acordo com as cláusulas contratuais, os serviços ficam provisoriamente recebidos, conforme inciso I, alínea "a", do artigo 140 da Lei 14.133/2021.

Registramos os seguintes dados relativos à obra e/ou serviço:

1.	Modalidade:	Concorrência Eletrônica nº 35/2023			
2.	Contrato nº:	303/2023	Ordem de Serviço nº:	64/2023	
3.	Tipo de execução:		Direta		Indireta X
4.	Objeto:	CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DA COMARCA DE COCAL			
5.	Comarca:	COCAL (PI)			
6.	Contratado:	SAGA ENGENHARIA E PARTICIPACOES LTDA, CNPJ 18.882.626/0001-34			
7.	Valor do Contrato:	R\$ 3.992.131,17 (três milhões, novecentos e noventa e dois mil cento e trinta e um reais e dezessete centavos)			
8.	Alterações contratuais:	<p>1º Termo Aditivo - Aditamento de custo e prazo de execução (75 dias), com acréscimo de novos serviços e supressão de serviços existentes, no valor de R\$ 197.807,09 (Processo 24.0.000049350-0).</p> <p>1º Termo de Apostilamento - Alteração da ação orçamentária, classificação funcional e fonte de recursos (Processo 24.0.000012459-8).</p> <p>2º Termo de Apostilamento - Reajuste do Contrato, no valor de R\$ 110.546,24 (Processo 24.0.000041207-0).</p>			
9.	Valor do Contrato + Alterações:	R\$ 4.300.484,50 (quatro milhões, trezentos mil quatrocentos e oitenta e quatro reais e cinquenta centavos)			
10.	Prazo de execução:	300 (trezentos) dias.			
	Execução do Contrato (Previsto):	Início:	14/12/2023	Término:	09/10/2024
	1º Termo Aditivo:	Início:	09/10/2024	Término:	23/12/2024
	Execução do Contrato (Realizado):	Início:	14/12/2023	Término:	23/12/2024
11.	Prazo de vigência contratual:	02 (dois) anos			
	Vigência do Contrato:	Início:	21/11/2023	Término:	21/11/2025
12.	Existência de pendências:	Sim	X	Não	
	Motivo:	<p>ESQUADRIAS:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Revisão do acabamento dos batentes das portas de madeira. -Revisão das portas de madeira. -Instalação das placas de indicação dos ambientes. <p>INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO:</p>			

-Instalação das placas indicativas e sinalização de piso dos extintores.
-Instalação de extintores no auditório.

PINTURAS:
-Revisão geral das pinturas internas e externas.
-Correção do acabamento da pintura das tomadas de ar localizadas nas fachadas da edificação.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:
-Instalação dos ralos abacaxi na cobertura.
-Tampa da caixa do hidrômetro.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:
-Identificação dos quadros e circuitos.
-Instalação de tampa na eletrocalha do quadro elétrico em frente à copa, bem como no quadro geral.
-Instalação de terminais de compressão no cabeamento de entrada dos quadros.
-Verificação do aterramento da iluminação externa.
-Conclusão da instalação do motor de portão.
-Instalação de tampa de caixa de passagem no exterior da guarita.
-Instalação da luminária de sinalização da garagem.
-Configuração da central de alarme.
-Verificação do comando automático do gerador.
-Instalação dos voltímetros no QGBT.

INSTALAÇÕES LÓGICAS:
-Identificação dos pontos no rack.
-Conclusão da identificação das tomadas de rede.
-Conclusão da instalação dos NVRs e ativação das câmeras.
-Instalação de HD nos NVRs.
-Instalação do monitor de CFTV.
-Instalação do voice pannel.

INSTALAÇÕES DE SONORIZAÇÃO:
-Identificação das tomadas de piso do auditório.
-Correção da ligação das caixas do auditório (módulo de graves das caixas de som).

SPDA:
-Verificação da continuidade do SPDA.
-Instalação do mastro do SPDA.

SISTEMA DE CONTROLE DE ACESSO:
-Instalação definitiva e ativação das catracas (inclusive aterramento das carcaças) e detectores de metal.
-Entrega dos cartões de proximidade das catracas.

SISTEMA FOTOVOLTAICO:
-Homologação e energização do sistema fotovoltaico.
-Instalação de tampa na eletrocalha do inversor.
-Limpeza dos painéis fotovoltaicos.
-Entrega da versão aprovada do projeto.

REVESTIMENTOS:

PAVIMENTAÇÃO:
-Revisão geral do acabamento do rodapé da edificação.
-Aplicação do piso tátil (alerta e direcional).

SERVIÇOS COMPLEMENTARES:
-Instalação dos brises metálicos.
-Identificação das caixas de passagem externas.

SERVIÇOS FINAIS:
-Entrega da documentação dos equipamentos (notas fiscais, manuais, termo de garantia, etc).
-Entrega dos diários de obra.
-Treinamento dos servidores, acerca do uso dos equipamentos.
-Entrega do as-built da edificação.
-Entrega do Habite-se da obra.
-Regularização da obra junto ao Corpo de Bombeiros (Projeto Simplificado).

13.	Reajustamento ou acertos de qualquer natureza:	Sim		Não	X
	Motivo:				
14.	A obra e/ou serviço foi executado obedecendo as normas em vigor e em cumprimento integral ao contrato:	Sim	X	Não	

As partes interessadas, por seus representantes abaixo assinado, firmam o presente Termo de Recebimento Provisório, para que se produzam os devidos efeitos legais.



Documento assinado eletronicamente por **Samuel de Alencar Bezerra, Fiscal de Contrato**, em 16/01/2025, às 15:27, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Caio Medeiros de Noronha Albuquerque, Fiscal de Contrato**, em 16/01/2025, às 15:28, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Rômulo Gonçalves Dantas, Fiscal de Contrato**, em 14/03/2025, às 13:13, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Otávio Nogueira Matias, Superintendente de Engenharia e Arquitetura/TJPI**, em 16/03/2025, às 11:20, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjpi.jus.br/verificar.php> informando o código verificador **6181316** e o código CRC **8D60A352**.