**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ**
**SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA - SENA**
Avenida Padre Humberto Pietro Grande, 3509 - Bairro São Raimundo - Palácio da Justiça - CEP 64075-066
Teresina - PI - www.tjpi.jus.br

Termo de Recebimento Nº 616/2024 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SECGER/SENA

## TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO

**A SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**, representante da contratante da obra abaixo discriminada, pelo presente **TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO,** considerando que os serviços executados estão de acordo com as cláusulas contratuais, os serviços ficam provisoriamente recebidos, no aguardo do prazo máximo legal de 90 (noventa) dias, para o recebimento definitivo dos serviços conforme inciso I do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

Registramos os seguintes dados relativos à obra e/ou serviço:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Modalidade: | Concorrência nº 65/2022 | | | | |
| 2. | Contrato nº: | 49/2023 | Ordem de Serviço nº: | 15/2023 | | |
| 3. | Tipo de execução: | | | Direta | | Indireta X |
| 4. | Objeto: | **CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DA COMARCA DE CANTO DO BURITI** | | | | |
| 5. | Comarca: | CANTO DO BURITI (PI) | | | | |
| 6. | Contratado: | AR ENGENHARIA EIRELI, CNPJ 28.395.450/0001-40 | | | | |
| 7. | Valor do Contrato: | R$ 2.674.587,65 (dois milhões, seiscentos e setenta e quatro mil quinhentos e oitenta e sete reais e sessenta e cinco centavos) | | | | |
| 8. | Alterações contratuais: | 1º Termo Aditivo - Aditamento de prazo de execução (120 dias).<br><br>2º Termo Aditivo - Aditamento de custo e prazo de execução (105 dias), com acréscimo de novos serviços e supressão de serviços existentes, no valor de R$ -70.893,12 (redução de valor).<br><br>1º Termo de Apostilamento - Reajuste do Contrato, no valor de R$ 59.884,23. | | | | |
| 9. | Valor do Contrato + Alterações: | R$ 2.663.578,76 (dois milhões, seiscentos e sessenta e três mil quinhentos e setenta e oito reais e setenta e seis centavos) | | | | |
| 10. | Prazo de execução: | 240 (duzentos e quarenta) dias. | | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Execução do Contrato (Previsto):** | Início: | 18/04/2023 | Término: | 14/12/2023 |
| | 1º Termo Aditivo: | Início: | 14/12/2023 | Término: | 12/04/2024 |
| | 2º Termo Aditivo: | Início: | 12/04/2024 | Término: | 26/07/2024 |
| | **Execução do Contrato (Realizado):** | Início: | 18/04/2023 | Término: | 26/07/2024 |
| | **Vigência do Contrato:** | Início: | 05/04/2023 | Término: | 05/04/2025 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 11. | Existência de pendências: | Sim | X | Não | |
| | Motivo: | **ESTRUTURA:**<br>-Finalização da lixeira.<br>-Finalização do muro, na fachada lateral direita da edificação.<br><br>**ESQUADRIAS:**<br>-Ajuste do vão das portas do auditório.<br>-Instalação dos vidros da cabine de som e secretaria (inclusive ajuste da altura).<br>-Ajuste do assentamento da janela do banheiro da defensoria (fora de esquadro).<br>-Instalação dos puxadores das portas de vidro do corredor do térreo da edificação.<br>-Correção do acabamento dos batentes das portas de madeira.<br>-Instalação das janelas do 1º Pavimento (rack e cabine de som).<br>-Instalação das grades e trancas das celas.<br>-Instalação dos vidros nas portas da casa de máquinas da cobertura.<br>- Instalação dos vidros nas portas do auditório.<br>-Aplicação de película nas janelas.<br>-Instalação das placas de indicação dos ambientes.<br><br>**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:**<br>-Conclusão das instalações da copa.<br>-Instalação da pia e torneira do DML.<br>-Instalação das barras de apoio de inox nos banheiros.<br>-Instalação dos espelhos nos banheiros.<br>-Instalação de saboneteiras, porta-toalha e papeleiras.<br>-Conclusão da instalação das bombas de recalque.<br>-Instalação das torneiras de jardim.<br>-Instalação das tampas de ferro da cisterna e caixa d' água.<br>-Acabamento da caixa do hidrômetro.<br><br>**INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO:**<br>-Instalação dos extintores nos devidos locais, inclusive placas indicativas.<br>-Instalação das luminárias de emergência.<br><br>**INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS:**<br>-Instalação dos ralos abacaxis na cobertura.<br><br>**INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO:** | | | |

-Proteção de tubulação de cobre exposta nas unidades externas, na fachada lateral esquerda da edificação (entre o muro e o Fórum).

**PINTURAS:**
-Conclusão e revisão geral das pinturas internas e externas.
-Conclusão da pintura do muro.
-Conclusão da pintura da fachada frontal.
-Pintura do estacionamento (faixas e símbolos).

**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**
-Identificação dos quadros e circuitos.
-Instalação das luminárias das marquises.
-Instalação dos refletores do letreiro.
-Instalação das arandelas externas.
-Conclusão e acabamento das instalações do motor de portão.
-Fechamento dos espelhos de caixas, tomadas e interruptores.
-Instalação dos sensores de presença nos banheiros.
-Fechamento da caixa de passagem na sala do rack.
-Instalação da luminária de sinalização da garagem.
-Certificação do grau de proteção dos quadros de comando das bombas e do motor de portão (possibilidade de exposição à chuva e intermpéries).

**INSTALAÇÕES LÓGICAS:**
-Identificação dos pontos no rack.
-Conclusão e identificação das tomadas de rede.
-Instalação do eletroduto de telefonia no poste, inclusive interligação à caixa de passagem externa e à sala do rack.
-Instalação do HD no NVR do 1º Pavimento.
-Instalação dos patch cords no rack.
-Instalação do quadro de telefonia e blocos terminais.
-Instalação de câmera próxima à lixeira.
-Limpeza fina do rack e equipamentos.
-Instalação de ponto de rede para catracas.

**INSTALAÇÕES DE SONORIZAÇÃO:**
-Identificação das tomadas de piso do auditório.
-Verificação da impedância da associação das caixas de som do auditório, adequando-a ao amplificador.
-Verificação de delay no sistema de som do auditório.

**SPDA:**
-Conclusão da malha de captação e descidas.
-Interligação da malha da edificação com a malha da subestação.
-Instalação do quadro de equipotencialização.
-Teste de continuidade do SPDA.

**ANTENA DE TV:**
-Fechamento das tomadas de antena de TV.
-Instalação da antena parabólica.

**SISTEMA DE CONTROLE DE ACESSO:**
-Instalação definitiva e ativação das catracas (inclusive aterramento das carcaças) e detectores de metal.
-Entrega dos cartões de proximidade das catracas.

**SISTEMA FOTOVOLTAICO:**
-Homologação e energização do sistema fotovoltaico.
-Limpeza dos painéis fotovoltaicos.
-Entrega da versão aprovada do projeto.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **REVESTIMENTOS:**<br>-Conclusão da aplicação das cerâmicas dos banheiros.<br>-Conclusão das marquises de ACM.<br>-Aplicação de MDF acima das portas do auditório.<br>-Acabamento dos bancos da cela.<br>-Limpeza das cerâmicas da fechada.<br><br>**PAVIMENTAÇÃO:**<br>-Instalação do rodapé do auditório.<br>-Revisão geral do acabamento do rodapé da edificação.<br>-Aplicicação do piso de granilite nas celas.<br>- Aplicação do piso de granito da escada.<br>-Aplicação do piso tátil (alerta e direcional).<br>-Conclusão/acabamento do piso intertravado próximo à cisterna.<br>-Conclusão/acabamento da pavimentação da fachada frontal da edificação.<br>-Execução da calçada externa e meio-fio, na fachada da edificação.<br><br>**ELEVADOR:**<br>-Acabamento da pintura do interfone do elevador.<br>-Acabamento da alvenaria/pintura do portal do elevador.<br>-Entrega da chave e treinamento dos servidores.<br><br>**SERVIÇOS COMPLEMENTARES:**<br>-Instalação do letreiro e brasão na fachada frontal.<br>-Assentamento da escada metálica externa.<br>-Plantio da grama.<br>-Instalação dos brises metálicos.<br>-Assentamento dos mastros das bandeiras.<br>-Assentamento do guarda-corpo da escada.<br>-Assentamento do guarda-corpo panorâmico da entrada.<br>-Instalação das grelhas metálicas das canaletas externas.<br>-Assentamento das tampas das caixas de passagem externas, inclusive identificação das mesmas.<br>-Entrega da placa de inauguração.<br><br>**SERVIÇOS FINAIS:**<br>-Limpeza geral e remoção do entulho da obra.<br>-Entrega da documentação dos equipamentos (notas fiscais, manuais, termo de garantia, etc).<br>-Entrega dos diários de obra.<br>-Treinamento dos servidores, acerca do uso dos equipamentos (após a ocupação do prédio).<br>-Entrega do as-built da edificação.<br>-Habite-se da obra.<br><br>**PRAZO PARA REGULARIZAÇÃO DAS PENDÊNCIAS: ATÉ 11/10/2024.** | | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 12. | Reajustamento ou acertos de qualquer natureza: | Sim | | Não | X |
| | Motivo: | | | | |

As partes interessadas, por seus representantes abaixo assinado, firmam o presente Termo de Recebimento Provisório, para que se produzam os devidos efeitos legais.

Documento assinado eletronicamente por **Samuel de Alencar Bezerra**, **Fiscal de Contrato**, em 16/09/2024, às 13:02, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

Documento assinado eletronicamente por **Caio Medeiros de Noronha Albuquerque**, **Fiscal de Contrato**, em 16/09/2024, às 13:09, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

Documento assinado eletronicamente por **Otávio Nogueira Matias**, **Superintendente de Engenharia e Arquitetura/TJPI**, em 16/09/2024, às 13:35, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site http://sei.tjpi.jus.br/verificar.php informando o código verificador **5942088** e o código CRC **74575F43**.

24.0.000112210-6 5942088v14