



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ  
SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA - SENA  
Avenida Padre Humberto Pietro Grande, 3509 - Bairro São Raimundo - Palácio da Justiça - CEP 64075-066  
Teresina - PI - www.tjpi.jus.br

Termo de Recebimento Nº 345/2024 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SECGER/SENA

### TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO

A SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA, representante da contratante da obra abaixo discriminada, pelo presente **TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO**, considerando que os serviços executados estão de acordo com as cláusulas contratuais, os serviços ficam provisoriamente recebidos, no aguardo do prazo máximo legal de 90 (noventa) dias, para o recebimento definitivo dos serviços conforme inciso I do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

Registramos os seguintes dados relativos à obra e/ou serviço:

1.	Modalidade:	Concorrência nº 32/2022			
2.	Contrato nº:	113/2022	Ordem de Serviço nº:	33/2022	
3.	Tipo de execução:		Direta	Indireta	X
4.	Objeto:	<b>CONSTRUÇÃO DO NOVO FÓRUM DA COMARCA DE SIMÕES</b>			
5.	Comarca:	SIMÕES (PI)			
6.	Contratado:	CONSTRUFORT EIRELI, CNPJ 19.329.492/0001-91			
7.	Valor do Contrato:	R\$ 2.886.497,04 (Dois milhões, oitocentos e oitenta e seis mil quatrocentos e noventa e sete reais e quatro centavos)			
8.	Alterações contratuais:	1º Termo Aditivo - Reorganização do cronograma físico-financeiro. 2º Termo Aditivo - Aditamento de custo, prazo de execução (120 dias) e Reajuste, com acréscimo de novos serviços e supressão de serviços existentes, no valor de R\$ 175.523,99.			
9.	Valor do Contrato + Alterações:	R\$ 3.062.021,03 (três milhões, sessenta e dois mil vinte e um reais e três centavos)			
10.	Prazo de execução:	300 (trezentos) dias.			
	<b>Execução do Contrato (Previsto):</b>	Início:	08/09/2022	Paralisação:	03/07/2023
	Reinício:	Início:	01/12/2023	Término:	03/12/2023
	2º Termo Aditivo:	Início:	03/12/2023	Término:	01/04/2024
	<b>Execução do Contrato (Realizado):</b>	Início:	08/09/2022	Término:	<b>28/05/2024</b>
	<b>Vigência do Contrato:</b>	Início:	26/08/2022	Término:	26/08/2024
11.	Existência de pendências:	Sim	X	Não	
	Motivo:	<p><b>Pisos:</b> -Revisão geral dos acabamentos de piso e rodapé. -Aplicação do piso podotátil.</p> <p><b>Revestimentos:</b> -Substituir carpete do auditório, conforme especificação de projeto. -Instalação do carpete da sala de som. -Acabamento do revestimento próximo ao split da copa.</p> <p><b>Cobertura:</b> -Fechamento de buracos no forro. -Verificação de infiltrações nas salas do 1º Pavimento.</p> <p><b>Esquadrias de alumínio, vidro e madeira:</b> -Regulagem das portas de madeira. -Conclusão da esquadria em pele de vidro e correção da película.</p> <p><b>Pinturas:</b> -Revisão geral e acabamento das pinturas internas e externas. -Retoque da pintura das fachadas. -Pintura das rampas de acesso dos cadeirantes. -Pintura do muro. -Pintura das caixas d' água, inclusive cobogós. -Pintura da demarcação dos extintores de incêndio. -Acabamento da pintura dos pilares.</p> <p><b>Instalações hidrossanitárias:</b> -Instalação dos ralos tipo abacaxi na cobertura. -Acabamento da caixa do hidrômetro.</p>			

**Instalações elétricas:**  
 -Identificação dos circuitos dos quadros elétricos.  
 -Revisão da fixação dos quadros elétricos do térreo.  
 -Energização do motor de portão.  
 -Energização do sistema fotovoltaico.  
 -Entrega da versão aprovada do sistema fotovoltaico.  
 -Correção da configuração e tempo de entrada do gerador.  
 -Instalação dos espelhos nas tomadas e interruptores das salas disponíveis.  
 -Instalação das luminárias das marquises.  
 -Substituição de lâmpada queimada na sala de apoio 04.  
 -Correção de cabo de aterramento solto na entrada da edificação (exterior).  
 -Instalação do sensor de presença na circulação principal.

**Elevador:**  
 -Reparo do equipamento.

**Antena de TV:**  
 -Instalação das tomadas de antena de TV e divisores.

**Instalações de cabeamento estruturado:**  
 -Instalação dos equipamentos e acessórios nos *racks* (patch cords, switches, voice panel, etc).  
 -Instalação da câmera na marquise de entrada da edificação.  
 -Ativação das câmeras do 1º Pavimento.  
 -Finalizar instalação e identificação de tomadas e pontos dos patch panels.  
 -Substituição integral de cabos emendados nos racks.  
 -Conclusão da caixa de telefonia e tubulação de acesso externo, próximos do poste da subestação.

**Controle de acesso:**  
 -Ativação das catracas e detectores de metal.  
 -Entrega dos cartões de proximidade das catracas.

**Climatização:**  
 -Revisão geral das evaporadoras do 1º Pavimento da edificação.  
 -Proteção de cabos expostos em algumas unidades condensadoras.

**SPDA:**  
 -Concluir a instalação da malha de captação e suportes isoladores.  
 -Teste de continuidade do SPDA.  
 -Aterramento dos mastros e guarda corpo da entrada.  
 -Revisão da fixação do mastro do SPDA.

**Sonorização:**  
 -Finalizar a instalação e testar equipamentos do auditório e audiências.  
 -Troca dos conectores P10 por XLR, na mesa de som.

**Serviços complementares:**  
 -Instalação do letreiro de inox.  
 -Finalizar acabamento do corrimão da entrada.  
 -Finalizar acabamento da grade do gerador.  
 -Finalizar acabamento da escada.  
 -Cobertura do quadro de transferência do gerador.  
 -Fechamento do guarda-corpo da escada, em observância à Norma Regulamentadora, de modo a garantir sua proteção.  
 -Substituição do guarda corpo da entrada, conforme projeto.  
 -Finalizar acabamento e identificar as caixas de passagem de concreto.

**Serviços finais:**  
 -*As-built* da edificação.  
 -Documentação (Notas fiscais, manuais, termos de garantia) dos equipamentos.  
 -Limpeza final da obra inclusive a retirada de toda a sujeira, resquício de obra da cobertura.  
 -Entrega dos diários de obra.  
 -Remoção do entulho da obra.

**Prazo para regularização das pendências: 45 (quarenta e cinco) dias.**

12.	Reajustamento ou acertos de qualquer natureza:	Sim		Não	X
	Motivo:				

As partes interessadas, por seus representantes abaixo assinado, firmam o presente Termo de Recebimento Provisório, para que se produzam os devidos efeitos legais.



Documento assinado eletronicamente por **Samuel de Alencar Bezerra, Fiscal de Contrato**, em 03/06/2024, às 10:25, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Sanderland Coelho Ribeiro, Fiscal de Contrato**, em 03/06/2024, às 10:31, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **José Barreto de Negreiros Filho, Fiscal de Contrato**, em 03/06/2024, às 10:47, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Otávio Nogueira Matias, Superintendente de Engenharia e Arquitetura/TJPI**, em 03/06/2024, às 12:07, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjpi.jus.br/verificar.php> informando o código verificador **5539598** e o código CRC **36F06E1D**.