

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PIAUÍ****SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA - SENA**

Avenida Padre Humberto Pietro Grande, 3509 - Bairro São Raimundo - Palácio da Justiça - CEP 64075-066

Teresina - PI - www.tjpi.jus.br

Termo de Recebimento Nº 88/2024 - PJPI/TJPI/PRESIDENCIA/SECGER/SENA

TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO

A **SUPERINTENDÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA**, representante da contratante da obra abaixo discriminada, pelo presente **TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO**, considerando que os serviços executados estão de acordo com as cláusulas contratuais, os serviços ficam provisoriamente recebidos, no aguardo do prazo máximo legal de 90 (noventa) dias, para o recebimento definitivo dos serviços conforme inciso I do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

Registramos os seguintes dados relativos à obra e/ou serviço:

1.	Modalidade:	Concorrência nº 03/2022			
2.	Contrato nº:	60/2022	Ordem de Serviço nº:	16/2022	
3.	Tipo de execução:		Direta	Indireta	X
4.	Objeto:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO FÓRUM DA COMARCA DE ITAUEIRA			
5.	Comarca:	Itaueira (PI)			
6.	Contratado:	CONSTRUTORA ENGEMAX LTDA - ME, CNPJ 19.060.022/0001-75			
7.	Valor do Contrato:	R\$ 1.947.738,11 (um milhão, novecentos e quarenta e sete mil setecentos e trinta e oito reais e onze centavos)			
8.	Alterações contratuais:	1º Aditivo - Aditamento de custo, prazo de execução (150 dias), Reajuste e Reequilíbrio Econômico-Financeiro do Contrato,			

		com acréscimo de novos serviços e supressão de serviços existentes, no valor de R\$ 444.195,22.			
		1º Apostilamento - prorrogação do prazo de execução (68 dias).			
9.	Valor do Contrato + Alterações:	R\$ 2.391.933,33 (dois milhões, trezentos e noventa e um mil, novecentos e trinta e três reais e trinta e três centavos)			
10.	Prazo de execução:	240 (duzentos e quarenta) dias.			
	Execução do Contrato (Previsto):	Início:	08/08/2022	Paralisação:	03/04/2023
	Reinício:	Início:	02/05/2023	Término: (1º Aditivo)	01/10/2023
	1º Apostilamento:	Início:	01/10/2023	Término:	08/12/2023
	Execução do Contrato (Realizado):	Início:	08/08/2022	Término:	26/02/2024
	Vigência do Contrato:	Início:	25/05/2022	Término:	25/05/2024
11.	Existência de pendências:	Sim	X	Não	
	Motivo:	Pisos: -Revisão geral do acabamento de piso e rodapé. -Substituição do carpete do auditório. -Recuperação das calçadas do estacionamento.			

Revestimentos:

- Revisão geral do acabamento.
- Revisão do MDF do auditório.
- Aplicação do revestimento 3D.

Cobertura:

- Revisão do acabamento externo das telhas termoacústicas nos beirais e cumeeiras.

Esquadrias de alumínio, vidro e madeira:

- Finalização das esquadrias de vidro e madeira.
- Correção do acabamento dos contramarcos das portas.
- Substituição do vidro danificado na fachada frontal.
- Correção/ajuste do vão da porta metálica da sala secreta.

Pinturas:

- Revisão geral e acabamento das pinturas internas e externas.
- Pintura do estacionamento (interno e externo).
- Retoque da pintura das fachadas.
- Pintura da rampa de entrada e piso podotátil de concreto.

Instalações hidrossanitárias:

- Instalação da grade da casa de bombas.
- Instalação de tampa de ralos em todos os banheiros.
- Instalação dos ralos tipo abacaxi na cobertura.
- Instalação da caixa do hidrômetro.

Instalações elétricas:

- Identificação dos circuitos dos quadros elétricos.
- Instalação de terminais de compressão nos quadros elétricos.
- Energização do sistema fotovoltaico.
- Energização do gerador.
- Substituição de luminária danificada na marquise.
- Instalação das tomadas de piso do auditório.
- Instalação da antena de TV e divisores.
- Instalação de DPS no quadro geral.

Instalações de cabeamento estruturado:

- Instalação dos equipamentos e acessórios nos *racks* (patch cords, voice pannel, patch pannels, régua, no-breaks, bandejas, etc).
- Finalizar instalação e identificação de tomadas e pontos dos patch pannels.
- Instalação do monitor do CFTV.
- Instalação do NVR, inclusive HD.
- Instalação de câmeras no auditório.
- Corrigir acabamento das caixas de passagem das câmeras.
- Ativação do sistema das câmeras.
- Instalação dos quadros, blocos terminais e cabos de telefonia.
- Corrigir posicionamento da tubulação de interligação entre os prédios.
- Instalação das tomadas de piso do auditório.

Controle de acesso:

- Ativação das catracas e detectores de metal.
- Entrega dos cartões de proximidade das catracas.

Climatização:

- Corrigir a instalação dos tubos de cobre e cabeamento elétrico das unidades externas/internas.
- Concluir instalação das máquinas.
- Interligação dos drenos à rede pluvial.

SPDA:

- Instalação dos terminais aéreos da captação.
- Instalação do quadro de equipotencialização.

Sonorização:

- Finalizar instalação dos equipamentos.
- Fechamento das tomadas de piso (XLR) nos auditórios.
- Troca dos conectores P10 por XLR dos cabos de microfone.

Serviços complementares:

- Revisão geral da impermeabilização da cobertura.
- Reparo do acabamento do tótem.
- Instalação das placas de identificação das salas.
- Instalação do piso tátil.
- Identificar caixas de passagem de concreto.
- Revisão do acabamento da base do gerador.
- Instalação dos novos mastros.
- Instalação do guarda-corpo da entrada.

Serviços finais:

- As-built* da edificação.

		-Documentação (Notas fiscais, manuais, termos de garantia) dos equipamentos. -Entrega dos diários de obra. -Limpeza final da obra. Prazo para regularização das pendências: 30 (trinta) dias.			
12.	Reajustamento ou acertos de qualquer natureza:	Sim		Não	X
	Motivo:				
13.	A obra e/ou serviço foi executado obedecendo as normas em vigor e em cumprimento integral ao contrato:	Sim		Não	X
	Motivo:	Obra foi concluída com pendências em 26/02/2024, portanto 80 (oitenta) dias após o término do prazo de execução, em descumprimento ao item 4.1 do Contrato nº 60/2022 e aditamentos.			

As partes interessadas, por seus representantes abaixo assinado, firmam o presente Termo de Recebimento Provisório, para que se produzam os devidos efeitos legais.



Documento assinado eletronicamente por **Samuel de Alencar Bezerra, Fiscal de Contrato**, em 29/02/2024, às 15:37, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Rodrigo Brandão Aguiar, Fiscal de Contrato**, em 29/02/2024, às 16:31, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Caio Medeiros de Noronha Albuquerque, Analista Judiciário - Arquiteto/TJPI**, em 01/03/2024, às 08:30, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por **Carlos Eduardo de Carvalho e Souza, Chefe da Seção de Manutenção Predial/TJPI**, em 01/03/2024, às 11:21, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjpi.jus.br/verificar.php> informando o código verificador **5211409** e o código CRC **7A3D129A**.